

# Finanzierungsbeispiel für ein Darlehen über 250.000 €

**Ihr Ansprechpartner**

Herr Michael Dromann  
Tel: 0171/1492640  
michael.dromann@midco-living.de

**Unsere Anschrift**

Michael Dromann  
Egerlandstr. 9  
92676 Eschenbach

Datenschutzhinweise

**Vorgangsnummer**

JP8LJ6

Eschenbach, 30.03.2023

## Finanzierungsvorschlag 1


1,91 % / 1,96 % Soll / Effektiv*	250.000 € Darlehenssumme	10 Jahre Zinsbindung	875,08 € Mtl. Rate
-------------------------------------	-----------------------------	-------------------------	-----------------------

\* Mischzins (gewichteter Durchschnittszins der Finanzierungsbausteine)



Details siehe Folgeseiten >>>

## UNSER BERATUNGSGESPRÄCH

 Unser Vorschlag basiert auf den folgenden Angaben:

<b>Ihr Vorhaben: Kauf (Neubau vom Bauträger) einer Eigentumswohnung</b>		<b>Ihr eingesetztes Kapital</b>	
		Bank- und Sparguthaben	105.576 €
<b>Kaufpreis</b>	338.000 €		
Grunderwerbsteuer (3,50 %)	11.830 €		
Notargebühr (1,70 %)	5.746 €		
<hr/>		<hr/>	
	355.576 €		105.576 €

---> **Ihr benötigtes Darlehen: 250.000 €**

 Ihre Präferenzen:

Zinsbindung	Sie wollen eine Zinsbindung zwischen 10 und 20 Jahren.
Laufzeit	Ihr Darlehen soll in 35 Jahren zurückgezahlt werden.
Höhe der Rate	Sie wollen eine Rate zwischen ___ und 1.000 €.
Sondertilgung	Es stehen 5 % jährlich für Sondertilgungen zur Verfügung.
Tilgungssatzwechsel	Sie benötigen mindestens 3 Tilgungssatzwechsel.
Bereitstellungszinsfreie Zeit	Sie benötigen den größten Teil des Darlehens in 6 Monaten.
Bestandteile der Finanzierung	Die Finanzierung kann weitere Produkte wie Fördermittel oder auch Bausparprodukte enthalten.
Zeitlicher Rahmen	Sie brauchen die Finanzierungszusage so schnell wie möglich.
Wechsel des Girokontos	Sie wünschen keine Veränderung der Girokonten.

# Finanzierungsvorschlag 1



## FINANZIERUNGSaufbau

	Soll / Effektiv*	Darlehensbetrag	Zinsbindung	Monatliche Rate
Annuitätendarlehen	3,32 % / 3,40 %	100.000 €	10 Jahre	443,33 €
<hr/>				
	Soll / Effektiv*	Darlehensbetrag	Zinsbindung	Monatliche Rate
Bau oder Kauf energieeffizientes Eigenheim (297)	0,97 % / 1,00 %	150.000 €	10 Jahre	431,75 € / 121,25 €***

→ **Mischzins\*\*:** 1,91 % / 1,96 %  
**Ihre monatliche Zahlung: 875,08 €**

\* Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)

\*\* gewichteter Durchschnittszins der Finanzierungsbausteine

\*\*\* Tilgungsphase / Tilgungsfreie Phase

Der Finanzierungsvorschlag ist noch kein verbindliches Kreditangebot. Hierfür ist insbesondere eine Bonitätsprüfung durch den Darlehensgeber erforderlich. Sofern Ihnen der Finanzierungsvorschlag zusagt, müssen die für die Prüfung notwendigen Unterlagen bis zum Dienstag, den 4. April 2023 vorliegen.



## FINANZIERUNGSDetails

### Annuitätendarlehen über 100.000 €

Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)	3,32 % / 3,40 %
Rate (monatlich)	443,33 €
Tilgungssatz	2,00 %
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	76.318,91 €
Kalk. Laufzeit (ca.)	30 Jahre
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	100.000 €
Bereitstellungs-Zins	12 Monate kostenlos, ab dem 13. Monat 3 % jährlich
Auszahlungszeitpunkt	30.4.2023
Optionale Sondertilgung (p.a.)	5,00 %
Tilgungsbeginn	31.5.2023

#### Produktdetails

Sondertilgungen können frühestens 1 Jahr nach Vollauszahlung jeweils am 30.6. über mindestens € 1.000,00 getätigt werden, andere Sondertilgungstermine können nicht vereinbart werden.

Das dargestellte Finanzierungsangebot enthält einen Aktionsrabatt für Ihr besonders umweltfreundliches Objekt (Endenergiewert bis 50 kWh je m<sup>2</sup> pro Jahr). Hierfür ist ein Nachweis über einen gültigen Energieausweis zwingend zu erbringen.

Für dieses Produkt werden ausschließlich 5% Sondertilgung angeboten.

## Bau oder Kauf energieeffizientes Eigenheim (297) über 150.000 €

---

KfW Programm	Bau oder Kauf energieeffizientes Eigenheim (297)
Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)	0,97 % / 1,00 %
Rate	121,25 € in der tilgungsfreien Anlaufzeit 431,75 € in der Tilgungsphase
Tilgungssatz	2,484 %
Tilgungsfreie Anlaufjahre	1 Jahre
Bereitstellungs-Zins	12 Monate kostenlos, ab dem 13. Monat 1,800 % jährlich
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	114.973,50 €
Gesamtlaufzeit	35 Jahre
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	150.000 €

## Benötigte Unterlagen für den Produkthanbieter

### PERSÖNLICHE UNTERLAGEN ZU DR.

- Lohn- und Gehaltsabrechnung Dez. letzten Jahres inkl. kumulierter Werte, alternativ Lohnsteuerbescheinigung für den Stichtag
- Lohn- und Gehaltsabrechnung der letzten 2 Monate (2 aufeinander folgende Abrechnungen der letzten 90 Tage)
- Nachweis über die Höhe der privaten Krankenversicherung/ Pflegeversicherung (Kranken-, Pflege-, Arbeits-/ Berufsunfähigkeitsversicherung etc.)
- für Kapitalerträge aktuelle Jahressteuerbescheinigung

### UNTERLAGEN ZUR IMMOBILIE BAHNHOFSTRASSE 20, 92676 ESCHENBACH

- Energieausweis (gültiger Energieausweis mit maximal zulässigem Endenergiewert 50 kWh je m<sup>2</sup> pro Jahr und Restgültigkeitsdauer mind. 1 Jahr) — gibt es noch nicht - KfW BzA anbei
- Werk-, Bauträger- oder Generalunternehmervertrag oder Bauvertrag
- vollständige Teilungserklärung/Aufteilungsplan inkl. aller Anlagen und Nachträge

### WEITERE UNTERLAGEN FÜR DEN PRODUKTANBIETER

- Bestätigung zum Antrag (BzA) durch einen Energieberater, Vorabbestätigung zum vorgesehenen Endenergiebedarf. Durch Bauträger im Rahmen der Vertragsunterlagen bzw. Energieberater oder Sachverständigen/ Architekten z.B. über Vorhabensbeschreibung
- Fragebogen für die Kreditgenehmigung
- KfW-Einwilligungserklärung/Vollmacht vollständig ausgefüllt und unterschrieben
- von allen Kunden unterschriebenes Antwortschreiben zum Finanzierungsvorschlag

# Tilgungsplan Annuitätendarlehen über 100.000 €

## TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
30.04.2023	-100.000,00 €	-100.000,00 €	0,00 €	-100.000,00 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2023	-99.833,34 €	443,33 €	276,67 €	166,66 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2023	-99.666,22 €	443,33 €	276,21 €	167,12 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2023	-99.498,63 €	443,33 €	275,74 €	167,59 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2023	-99.330,58 €	443,33 €	275,28 €	168,05 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2023	-99.162,06 €	443,33 €	274,81 €	168,52 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2023	-98.993,08 €	443,33 €	274,35 €	168,98 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2023	-98.823,63 €	443,33 €	273,88 €	169,45 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2023	-98.653,71 €	443,33 €	273,41 €	169,92 €	0,00 €	0,00 €
31.01.2024	-98.483,32 €	443,33 €	272,94 €	170,39 €	0,00 €	0,00 €
29.02.2024	-98.312,46 €	443,33 €	272,47 €	170,86 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2024	-98.141,13 €	443,33 €	272,00 €	171,33 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2024	-97.969,32 €	443,33 €	271,52 €	171,81 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2024	-97.797,04 €	443,33 €	271,05 €	172,28 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2024	-97.624,28 €	443,33 €	270,57 €	172,76 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2024	-97.451,04 €	443,33 €	270,09 €	173,24 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2024	-97.277,32 €	443,33 €	269,61 €	173,72 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2024	-97.103,12 €	443,33 €	269,13 €	174,20 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2024	-96.928,44 €	443,33 €	268,65 €	174,68 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2024	-96.753,28 €	443,33 €	268,17 €	175,16 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2024	-96.577,63 €	443,33 €	267,68 €	175,65 €	0,00 €	0,00 €

## TILGUNGSPLAN JÄHRLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2025	-94.431,57 €	5.319,96 €	3.173,90 €	2.146,06 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2026	-92.213,20 €	5.319,96 €	3.101,59 €	2.218,37 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2027	-89.920,04 €	5.319,96 €	3.026,80 €	2.293,16 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2028	-87.549,58 €	5.319,96 €	2.949,50 €	2.370,46 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2029	-85.099,21 €	5.319,96 €	2.869,59 €	2.450,37 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2030	-82.566,25 €	5.319,96 €	2.787,00 €	2.532,96 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2031	-79.947,87 €	5.319,96 €	2.701,58 €	2.618,38 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2032	-77.241,24 €	5.319,96 €	2.613,33 €	2.706,63 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2033	-76.318,91 €	1.773,32 €	850,99 €	922,33 €	0,00 €	0,00 €

### SUMME ZUM ENDE DER ZINSBINDUNG

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
<b>30.04.2033</b>		<b>53.199,60 €</b>	<b>29.518,51 €</b>	<b>23.681,09 €</b>		

### TILGUNGSPLAN JÄHRLICH AB 01.05.2033

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2033	-74.443,38 €	3.546,64 €	1.671,11 €	1.875,53 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2034	-71.551,18 €	5.319,96 €	2.427,76 €	2.892,20 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2035	-68.561,51 €	5.319,96 €	2.330,29 €	2.989,67 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2036	-65.471,06 €	5.319,96 €	2.229,51 €	3.090,45 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2037	-62.276,42 €	5.319,96 €	2.125,32 €	3.194,64 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2038	-58.974,10 €	5.319,96 €	2.017,64 €	3.302,32 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2039	-55.560,45 €	5.319,96 €	1.906,31 €	3.413,65 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2040	-52.031,73 €	5.319,96 €	1.791,24 €	3.528,72 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2041	-48.384,06 €	5.319,96 €	1.672,29 €	3.647,67 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2042	-44.613,42 €	5.319,96 €	1.549,32 €	3.770,64 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2043	-40.715,68 €	5.319,96 €	1.422,22 €	3.897,74 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2044	-36.686,53 €	5.319,96 €	1.290,81 €	4.029,15 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2045	-32.521,55 €	5.319,96 €	1.154,98 €	4.164,98 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2046	-28.216,20 €	5.319,96 €	1.014,61 €	4.305,35 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2047	-23.765,68 €	5.319,96 €	869,44 €	4.450,52 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2048	-19.165,16 €	5.319,96 €	719,44 €	4.600,52 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2049	-14.409,55 €	5.319,96 €	564,35 €	4.755,61 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2050	-9.493,63 €	5.319,96 €	404,04 €	4.915,92 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2051	-4.411,98 €	5.319,96 €	238,31 €	5.081,65 €	0,00 €	0,00 €

## TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.01.2052	-3.980,86 €	443,33 €	12,21 €	431,12 €	0,00 €	0,00 €
29.02.2052	-3.548,54 €	443,33 €	11,01 €	432,32 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2052	-3.115,03 €	443,33 €	9,82 €	433,51 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2052	-2.680,32 €	443,33 €	8,62 €	434,71 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2052	-2.244,41 €	443,33 €	7,42 €	435,91 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2052	-1.807,29 €	443,33 €	6,21 €	437,12 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2052	-1.368,96 €	443,33 €	5,00 €	438,33 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2052	-929,42 €	443,33 €	3,79 €	439,54 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2052	-488,66 €	443,33 €	2,57 €	440,76 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2052	-46,68 €	443,33 €	1,35 €	441,98 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2052	0,00 €	46,81 €	0,13 €	46,68 €	0,00 €	0,00 €

## SUMME ÜBER DIE GESAMTE LAUFZEIT

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
		<b>156.985,63 €</b>	<b>56.985,63 €</b>	<b>100.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Diese Berechnung stellt einen beispielhaften Tilgungsverlauf dar. Bei abweichenden Auszahlungen, Sondertilgungen oder Tilgungssatzwechsel kann es zu einer Veränderung des Tilgungsplans kommen. Einen aktuellen Tilgungsplan können Sie nach Auszahlung von dem finanzierenden Kreditinstitut erhalten.



# Tilgungsplan Bau oder Kauf energieeffizientes Eigenheim (297) über 150.000 €

## TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
30.04.2023	-150.000,00 €	-150.000,00 €	0,00 €	-150.000,00 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2023	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.01.2024	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
29.02.2024	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2024	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2024	-150.000,00 €	121,25 €	121,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
31.05.2024	-149.689,50 €	431,75 €	121,25 €	310,50 €	0,00 €	0,00 €
30.06.2024	-149.378,75 €	431,75 €	121,00 €	310,75 €	0,00 €	0,00 €
31.07.2024	-149.067,75 €	431,75 €	120,75 €	311,00 €	0,00 €	0,00 €
31.08.2024	-148.756,50 €	431,75 €	120,50 €	311,25 €	0,00 €	0,00 €
30.09.2024	-148.444,99 €	431,75 €	120,24 €	311,51 €	0,00 €	0,00 €
31.10.2024	-148.133,23 €	431,75 €	119,99 €	311,76 €	0,00 €	0,00 €
30.11.2024	-147.821,22 €	431,75 €	119,74 €	312,01 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2024	-147.508,96 €	431,75 €	119,49 €	312,26 €	0,00 €	0,00 €

## TILGUNGSPLAN JÄHRLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+)/Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2025	-143.742,08 €	5.181,00 €	1.414,12 €	3.766,88 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2026	-139.938,50 €	5.181,00 €	1.377,42 €	3.803,58 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2027	-136.097,86 €	5.181,00 €	1.340,36 €	3.840,64 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2028	-132.219,79 €	5.181,00 €	1.302,93 €	3.878,07 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2029	-128.303,95 €	5.181,00 €	1.265,16 €	3.915,84 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2030	-124.349,95 €	5.181,00 €	1.227,00 €	3.954,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2031	-120.357,44 €	5.181,00 €	1.188,49 €	3.992,51 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2032	-116.326,02 €	5.181,00 €	1.149,58 €	4.031,42 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2033	-114.973,50 €	1.727,00 €	374,48 €	1.352,52 €	0,00 €	0,00 €

### SUMME ZUM ENDE DER ZINSBINDUNG

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
<b>30.04.2033</b>		<b>48.084,00 €</b>	<b>13.057,50 €</b>	<b>35.026,50 €</b>		

### TILGUNGSPLAN JÄHRLICH AB 01.05.2033

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2033	-112.255,32 €	3.454,00 €	735,82 €	2.718,18 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2034	-108.144,96 €	5.181,00 €	1.070,64 €	4.110,36 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2035	-103.994,52 €	5.181,00 €	1.030,56 €	4.150,44 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2036	-99.803,66 €	5.181,00 €	990,14 €	4.190,86 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2037	-95.571,97 €	5.181,00 €	949,31 €	4.231,69 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2038	-91.299,06 €	5.181,00 €	908,09 €	4.272,91 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2039	-86.984,51 €	5.181,00 €	866,45 €	4.314,55 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2040	-82.627,93 €	5.181,00 €	824,42 €	4.356,58 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2041	-78.228,90 €	5.181,00 €	781,97 €	4.399,03 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2042	-73.787,02 €	5.181,00 €	739,12 €	4.441,88 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2043	-69.301,84 €	5.181,00 €	695,82 €	4.485,18 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2044	-64.772,97 €	5.181,00 €	652,13 €	4.528,87 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2045	-60.199,97 €	5.181,00 €	608,00 €	4.573,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2046	-55.582,41 €	5.181,00 €	563,44 €	4.617,56 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2047	-50.919,88 €	5.181,00 €	518,47 €	4.662,53 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2048	-46.211,90 €	5.181,00 €	473,02 €	4.707,98 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2049	-41.458,07 €	5.181,00 €	427,17 €	4.753,83 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2050	-36.657,92 €	5.181,00 €	380,85 €	4.800,15 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2051	-31.810,99 €	5.181,00 €	334,07 €	4.846,93 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2052	-26.916,84 €	5.181,00 €	286,85 €	4.894,15 €	0,00 €	0,00 €

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.12.2053	-21.975,01 €	5.181,00 €	239,17 €	4.941,83 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2054	-16.985,01 €	5.181,00 €	191,00 €	4.990,00 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2055	-11.946,42 €	5.181,00 €	142,41 €	5.038,59 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2056	-6.858,73 €	5.181,00 €	93,31 €	5.087,69 €	0,00 €	0,00 €
31.12.2057	-1.721,45 €	5.181,00 €	43,72 €	5.137,28 €	0,00 €	0,00 €

### TILGUNGSPLAN MONATLICH

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
31.01.2058	-1.291,09 €	431,75 €	1,39 €	430,36 €	0,00 €	0,00 €
28.02.2058	-860,38 €	431,75 €	1,04 €	430,71 €	0,00 €	0,00 €
31.03.2058	-429,33 €	431,75 €	0,70 €	431,05 €	0,00 €	0,00 €
30.04.2058	0,00 €	429,68 €	0,35 €	429,33 €	0,00 €	0,00 €

### SUMME ÜBER DIE GESAMTE LAUFZEIT

Datum	Saldo	Zahlung	Zinsen	Tilgung(+) / Belastung(-)	Gebühren	Kontoführungsgebühr
		<b>177.606,93 €</b>	<b>27.606,93 €</b>	<b>150.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

Diese Berechnung stellt einen beispielhaften Tilgungsverlauf dar. Bei abweichenden Auszahlungen, Sondertilgungen oder Tilgungssatzwechsel kann es zu einer Veränderung des Tilgungsplans kommen. Einen aktuellen Tilgungsplan können Sie nach Auszahlung von dem finanzierenden Kreditinstitut erhalten.